



Til beboerne i Hedelyparken

12. april 2010

Hermed indkaldes til ekstraordinært beboermøde

mandag den 26. april 2010 kl. 19.00

i beboerlokalerne i Hedelyparken 61, 2670 Greve, med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Etablering af fibernet og ny tv-signalforsyning i Hedelyparken
3. Eventuelt

Afdelingsbestyrelsen fremsætter følgende forslag til behandling på beboermødet:

"Med henblik på at tilsikre en fremtidssikret signalforsyning, etableres snarest muligt et fibernet i afdelingen. Der indgås samtidigt en aftale om levering af digitale tv-kanaler, hvor der til alle husstande leveres en grundpakke til kr. 199,00 pr. måned, med adgang til tilkøb af supplerende programpakker. De første 2 måneder er der fri adgang til samtlige kanaler, hvorefter den enkelte husstand skal vælge, i hvilket omfang man mod supplerende betaling ønsker yderligere kanaler ud over den fælles grundpakke. Der udleveres til hver husstand en HD-boks.

Afdelingsbestyrelsen bemyndiges til at indgå de nærmere aftaler med fibernet og signalleverandører. Der henvises i øvrigt til motiveringen for forslaget med supplerende materiale."

Forslaget vedlægges vedhæftede motivering.

Med venlig hilsen

Afdelingsbestyrelsen

Afdelingsbestyrelsen
Hedelyparken 80
2670 Greve
Tlf: 43 90 37 98
Fax: 43 90 37 98
Afdb-hlp@bs61.dk

www.bs61.dk

Motivering

Afdelingsbestyrelsen har siden 2005 arbejdet på at undersøge alternativer til det eksisterende kabel tv, der i 2002 blev indgået aftale om med det daværende TDC Kabel tv, nu kaldet YouSee. Afdelingsbestyrelsen måtte konstatere, at det indtil nu ikke har været hensigtsmæssigt at etablere fibernet i afdelingen, da etableringen ville være for dyr i forhold til de besparelser, der kunne opnås på tv-pakker, internet og telefoni, herunder den fleksibilitet og de ekstraserices, der kunne tilbydes beboerne. Den tekniske udvikling har nu nået et stade, både teknisk, indholdsmæssigt og prismæssigt, der, efter afdelingsbestyrelsens opfattelse, gør det relevant at skifte fra Kabel tv til fibernet.

For afdelingsbestyrelsen er det meget afgørende, at skiftet fra Kabel tv til fibernet sikrer den enkelte beboer større fleksibilitet, valgfrihed og nye muligheder, ikke alene omkring valg af tv-kanaler, men også fornyelse gennem muligheden for at kunne benytte kendte og nye digitale services, som telefoni, internet, alarm i hjemmet, køb af mærkevarer med rabat, leje af film via tv'et. Forhold, som vi med det nuværende kabel tv-løsning ikke har været så bevendt med.

Boligselskabets arbejde med fibernet-løsningen

Boligselskabet har i de senere år nøje fulgt udviklingen på det digitale marked, med henblik på at tilslutte, at boligselskabets beboere får de bedste muligheder for at modtage telefoni, tv-programmer og internetforbindelser. Konklusionen på disse overvejelser er, at forudsætningerne for at kunne tilslutte den bedst mulige løsning for beboerne er etablering af et fibernet, der har den fornødne kapacitet.

Efter forhandlinger med en række udbydere, både på levering af fibernet og programindhold, er boligselskabet kommet frem til en løsning, der dels lever op til kravene om kvalitet, dels åbner op for en langt større frihed til selvbestemmelse.

Boligselskabet er forpligtet til levere tv-programmer til alle beboere, som skal indeholde et minimum af kanaler. For tiden indebærer det, at der til alle leveres en fuld pakke til en pris pr. måned på kr. 281,00. I de forhandlinger boligselskabet nu har gennemført, har det været afgørende, at der kunne tilsluttes en større frihed til at selv at vælge de programmer, som man ønsker at se. Mulighederne for den fulde frihed hertil er desværre ikke helt til stede på nuværende tidspunkt, men det forventes at de skabes inden for en kortere periode.

Udover de almindelige udbud af tv-programmer giver fibernet dig adgang til et bredt udbud af sports- og filmkanaler – også i HD kvalitet, samt mulighed for at leje film. Du får også adgang til lynhurtig og billigt internet. Vigtigst af alt får du den størst mulige valgfrihed.

Som nævnt ovenfor er boligselskabet forpligtet til at levere en grundpakke til alle. Det er lykkedes for boligselskabet at forhandle sig frem til en grundpakke, der indeholder 30 kanaler for 199,00 kr. pr. måned i stedet for den nuværende månedlige ydelse på 281,00 kr. pr. måned. Udover den pligtige grundpakke (se indholdet af grundpakken i vedhæftede kanaloversigt) til 199,- kr. pr. måned, kan du frit vælge mellem over 15 tv-pakker.

Af programoversigten fremgår ligeledes mulighederne for at modtage programmer fra den øvrige del af verdenen hvorved opsætningen af paraboler m.v. kan undgås.

Når du starter op med fibernet, får du en prøveperiode på 2 måneder adgang til alle de tv-kanaler der er anført på vedhæftede kanaloversigt. Oveni alle tv kanalerne får du også i prøveperioden en gratis 50/50 Mbit/s internetforbindelse til din computer.

Oven i de ydelser, som pt. tilbydes på fibernet, er der mulighed for aftaler med:

Telenor

- Flexibilitet med mobil telefoni
- Skræddersyet løsninger, som dækker ethvert behov
- Tjek og juster dit abonnement online

LOCKON

- Alarmsystemer (grundpakken leveres gratis, abonnement 99,00 kr. pr. måned)
- Overvågning
- Sikkerhed via nettet

Philips

- Adgang til indkøbsportal på www.philips.dk, hvor du kan handle til fordelagtige priser
- Bredt udvalg af teknologiske produkter

Boligselskabet finder på det ovennævnte grundlag, at det er lykkedes at finde en god løsning på de udfordringer, som den tekniske udvikling medfører, både for boligselskabet og for beboerne. Hertil kommer at fibernettet og den nye signalformidling indføres således, at antenneafgiften vil kunne sænkes med kr. 82,00 pr. måned, afhængig af dine ønsker om yderligere kanaler end grundpakken.




















Det skal bemærkes, at bort set fra den pligtige kollektive formidling af tv-signaler, vil internet og telefoni fortsat være op til den enkelte, hvem man ønsker at indgå aftale med herom.

Bilag

Vedlagt oversigt over kanaler. Grundpakken består af 30 kanaler samt kanal København. Der er mange muligheder for tilkøb af yderligere kanaler og der forhandles for tiden med etablering af yderligere valgfrihed. Kanaloversigten skal derfor ses som en beskrivelse af muligheder, hvor der forventes løsninger, hvor friheden til sammensætning af kanalerne bliver større.























GRUNDPAKKE (INKL. NETLEJE OG KORTAFGIFT)

199,-

VIASAT Bonus	         
VIASAT Underholdning	         
VIASAT Børn & Musik	        

TILLÆG TIL GRUNDPAKKE (EKSKL. VIASAT HD OG VIASAT GOLF)

+110,-

VIASAT Dokumentar	      
VIASAT Film	          
VIASAT Sport	   VIASAT HD    
VIASAT Golf	

48,-

49,-

TILLÆGSPAKKER (FORUDSÆTTER GRUNDPAKKEN)

Pluspakke				CANAL+ Total		CANAL+ Sport		CANAL+ Film	
                          				       		   		    	
				219,-		199,-		179,-	
						39,-			
Tyrkisk pakke	Arabisk pakke	Latinsk pakke	Afghansk pakke	TV2 Total		TV2 Zulu			
     	    	    		  		    			
49,-	49,-	49,-	49,-	79,-		49,-		39,-	
								27,-	