



Til beboerne i Hedelyparken

11. maj 2010

Hermed indkaldes til ekstraordinært beboermøde

tirsdag den 25. maj 2010 kl. 19.00

i beboerlokalerne i Hedelyparken 61, 2670 Greve, med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Etablering af fibernet og ny tv-signalforsyning i Hedelyparken
3. Eventuelt

Afdelingsbestyrelsen fremsætter følgende forslag til behandling på beboermødet:

"Med henblik på at muliggøre en fremtidssikret signalforsyning af tv- og radiosignaler, internet og telefoni m.v., etableres et fibernet i afdelingen. Der indgås samtidigt en aftale om levering af digitale tv-kanaler, hvor der til alle husstande leveres en grundpakke med adgang til tilkøb af supplerende programpakker. De første 2 måneder er der fri adgang til samtlige kanaler, hvorefter den enkelte husstand kan vælge, i hvilket omfang man mod supplerende betaling ønsker yderligere kanaler ud over den fælles grundpakke. Der udleveres til hver husstand en HD-boks, der er afdelingens ejendom. Yderligere bokse kan købes eller lejes. Endvidere vil der blive etableret et antal tv-stik i lejlighederne afhængig af antal rum i lejligheden.

Afdelingsbestyrelsen bemyndiges til at indgå de nærmere aftaler med fibernet og signalleverandører. Der henvises i øvrigt til motiveringen for forslaget."

Forslaget vedlægges vedhæftede motivering, idet der på beboermødet i øvrigt vil blive givet en grundig orientering, ligesom der er mulighed for at få besvaret spørgsmål. Repræsentanter fra Seas-NVE vil også deltage i mødet.

Har I på nuværende tidspunkt spørgsmål omkring løsningen vedrørende fibernet og ny tv-signalforsyning er man velkommen til at rette disse til

Dan Kirk fra Seas-Nve på mail dki@seas-nve.dk.

Beboerne er naturligvis også velkommen til at fremsende spørgsmål til afdelingsbestyrelsen på adressen afdb-hlp@bs61.dk eller aflevere dem skriftligt på ejendomskontoret. Modtagne spørgsmål vil blive besvaret på mødet.

Med venlig hilsen

Afdelingsbestyrelsen

Afdelingsbestyrelsen
Hedelyparken 80
2670 Greve
Tlf: 43 90 37 98
Fax: 43 90 37 98
Afdb-hlp@bs61.dk

www.bs61.dk

Motivering

Afdelingsbestyrelsen har siden 2005 arbejdet på at undersøge alternativer til det eksisterende kabel tv, der i 2002 blev indgået aftale om med det daværende TDC Kabel tv, nu kaldet YouSee. Afdelingsbestyrelsen måtte konstatere, at det indtil nu ikke har været hensigtsmæssigt at etablere fibernet i afdelingen, da etableringen ville være for dyr i forhold til de besparelser, der kunne opnås på tv-pakker, internet og telefoni, herunder den fleksibilitet og de ekstraserices, der kunne tilbydes beboerne. Den tekniske udvikling har nu nået et stade, både teknisk, indholdsmæssigt og prismæssigt, der, efter afdelingsbestyrelsens opfattelse, gør det relevant at skifte fra Kabel tv til fibernet.

For afdelingsbestyrelsen er det meget afgørende, at skiftet fra Kabel tv til fibernet sikrer den enkelte beboer større fleksibilitet, valgfrihed og nye muligheder, ikke alene omkring valg af tv-kanaler, men også fornyelse gennem muligheden for at kunne benytte kendte og nye digitale services, som telefoni, internet, alarm i hjemmet, køb af mærkevarer med rabat, leje af film via tv'et. Forhold, som vi med det nuværende kabel tv-løsning ikke har været så bevendt med.

Boligselskabets arbejde med fibernet-løsningen

Boligselskabet har i de senere år nøje fulgt udviklingen på det digitale marked, med henblik på at tilsikre, at boligselskabets beboere får de bedste muligheder for at modtage telefoni, tv-programmer og internetforbindelser. Konklusionen på disse overvejelser er, at forudsætningerne for at kunne tilsikre den bedst mulige løsning for beboerne er etablering af et fibernet, der har den fornødne kapacitet.

Efter forhandlinger med en række udbydere, både på levering af fibernet og programindhold, er boligselskabet kommet frem til en løsning, der dels lever op til kravene om kvalitet, dels åbner op for en langt større frihed til selvbestemmelse.

Boligselskabet er forpligtet til levere tv-programmer til alle beboere, som skal indeholde et minimum af kanaler. For tiden indebærer det, at der til alle leveres en fuld pakke til en pris pr. måned på kr. 281,00. I de forhandlinger boligselskabet nu har gennemført, har det været afgørende, at der kunne tilsikres en større frihed til at selv at vælge de programmer, som man ønsker at se.

Udover de almindelige udbud af tv-programmer giver fibernet dig adgang til et bredt udbud af sports- og filmkanaler – også i HD kvalitet, samt mulighed for at leje film. Du får også adgang til lynhurtig og billigt internet. Vigtigst af alt får du den størst mulige valgfrihed.

Som nævnt ovenfor er boligselskabet forpligtet til at levere en grundpakke til alle. Det er lykkedes for boligselskabet at forhandle sig frem til en grundpakke, der indeholder mere end 30 kanaler og som dækker det generelle behov de fleste beboere. Denne grundpakke vil på det foreliggende grundlag koste 239,00 kr. pr. måned i stedet for det nuværende månedlige antennebidrag på 281,00 kr. Herudover kan du mod særskilt betaling frit vælge mellem tv-pakker, der dækker det særlige behov, som du måtte have, f. eks. sports-, films- og videnskabskanaler.

Når du starter op med fibernet, får du en prøveperiode på 2 måneder adgang til alle de tv-kanaler der er til rådighed. Ud over alle tv kanalerne får du også i prøveperioden en gratis 50/50 Mbit/s internetforbindelse til din computer.

Oven i de ydelser, som pt. tilbydes på fibernet, er der mulighed for aftaler med:

Telenor

- Fleksibilitet med mobil telefoni
- Skræddersyet løsninger, som dækker ethvert behov
- Tjek og juster dit abonnement online

LOCKON

- Alarmsystemer (grundpakken leveres gratis, abonnement 99,00 kr. pr. måned)
- Overvågning
- Sikkerhed via nettet

Philips

- Adgang til indkøbsportal på www.philips.dk, hvor du kan handle til fordelagtige priser
- Bredt udvalg af teknologiske produkter

Boligselskabet finder på det ovennævnte grundlag, at det er lykkedes at finde en god løsning på de udfordringer, som den tekniske udvikling medfører, både for boligselskabet og for beboerne. Hertil kommer at fibernettet og den nye signalfordeling indføres således, at antenneafgiften vil kunne sænkes med kr. 42,00 pr. måned, afhængig af dine ønsker om yderligere kanaler end grundpakken.

Det skal bemærkes, at bort set fra den pligtige kollektive formidling af tv-signaler, vil internet og telefoni fortsat være op til den enkelte, hvem man ønsker at indgå aftale med herom.

Priser på tv-bokse:

Boks type:	Købe:	Leje:
"Standard" boks	Kr. 299,-	Kr. 10,-/md
Digital HD boks	Kr. 999,-	Kr. 35,-/md
Boks m/harddisk optager	Kr. 1.399,-	Kr. 48,-/md

Priser på internet:

Efter den gratis prøveperiode på 2 måneder koster internettet:

Hastighed:	Pris pr. måned
10/10 Mbit/s.	Kr. 179,-/md
25/25 Mbit/s.	Kr. 249,-/md
50/50 Mbit/s.	Kr. 399,-/md

Kanaloversigt:

GRUNDPAKKE
239,-

4
5
6
dk
Kanal København
kanal hovedstaden


Bonus

3
5
3
DR 1
DR 2
DR HD
TV2
svt1
4
2


Underholdning & Nyheder

TV2 NEWS
DR UPDATE
charlie
E!
TCM


Børn & Musik

XD
GN
nickelodeon
netflix
DR
Vrt
Z

TILLÆG TIL GRUNDPAKKE
+110,-


Dokumentar

NATIONAL GEOGRAPHIC CHANNEL
NAT GEO WILD
HISTORY
X EXPLORER
nature
CRIME
zone reality


Film

TV1000
ACTION TV1000
FAMILY TV1000
PREMIUM TV1000
TV2 FILM
PLAYBOY TV


Sport

XTRA
TV2 SPORT
UEFA CHAMPIONS LEAGUE

Kanaloversigt (fortsat)

TILLÆGSPAKKER (FORUDSÆTTER GRUNDPAKKEN)

<p>Viasat HD 48,-</p>	<p>Viasat Golf 49,-</p>	<p>Canal 9 39,-</p> <p>9 Danmarks nye TV-kanal med stort udbud af både sport- og filmoplevelser.</p>
<p>Børnepakken 69,-</p>	<p>Oplevelsespakken 39,-</p>	<p>Underholdningspakken 29,-</p>
<p>Sportspakken 69,-</p>	<p>TV2 SPORT-pakken 49,-</p>	<p>TV2 SPORT 39,-</p>
<p>TV2 SPORT HD 39,-</p>	<p>HD-pakke 1 69,-</p>	<p>HD-pakke 2 69,-</p>
<p>Musikpakken 29,-</p>	<p>Tysk 39,-</p>	<p>Osteuropæisk *39,-</p>
<p>Arabisk 1 *39,-</p>	<p>Arabisk 2 *39,-</p>	<p>Tyrkisk 1 *39,-</p>
<p>Tyrkisk 2 *39,-</p>	<p>CANAL+ TOTAL 219,-</p>	<p>CANAL+ SPORT 199,-</p>
<p>CANAL+ FILM 179,-</p>		

* Intropris