



År 2011, den 28. september kl. 19:00, afholdtes ordinært afdelingsmøde i Boligselskabet af 1961 i Greve (BS61), afdeling Grønlykkeparken. Mødet afholdtes i beboerlokalerne, Grønlykkeparken 25, 2670 Greve, med følgende

Dagsorden

1. Valg af dirigent.
2. Valg af stemmetællere og referent.
3. Afdelingsbestyrelsens beretning.
4. Fremlæggelse af regnskab 2010 til orientering.
5. Fremlæggelse af budget for 2012 til godkendelse.
 - a. Budget med uændret afregning af vandafgifter.
 - b. Budget med individuel afregning af vandafgifter.
6. Behandling af indkomne forslag.
7. Valg til afdelingsbestyrelsen
8. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen.
9. Eventuelt.

45 husstande var repræsenteret kl. 19:00.

Ad 1:

Formanden bød velkommen og foreslog formanden for BS 61 Rainer Petersen som dirigent, hvilket afdelingsmødet kunne tiltræde.

Rainer Petersen takkede for valget og kunne konstatere, at mødet var rettidigt indkaldt og dagsordenen var i overensstemmelse med vedtægterne. Mødet var således lovligt indvarslet og beslutningsdygtigt.

Ad 2:

Annette F. Sevaldsen fra administrationskontoret blev valgt til referent.

Niels Dupont og Peter Lindskov fra ejendomskontoret blev valgt som stemmetællere.

Ad 3:

Formanden Carl Jensen henviste til den udsendte skriftlige beretning og meddelte i øvrigt at man stadig arbejdede videre med henblik på fibernet m.v. Supplerende kunne Per Felby meddele, at optagebokse er på vej, men at man ikke kunne give en dato på, hvornår de vil komme.

Per Felby oplyste samtidig at men bestemt ikke var tilfreds med hele processen vedrørende etableringen af fibernet, men at man – bortset fra grundpakken til kr. 69,00 pr. måned – p.t. arbejder på at blive fristillet fra Seas-Nve således, at alle beboere i øvrigt vil kunne tilkøbe sig de tjenester man ønsker hos de udbydere man ønsker.

Der var enkelte spørgsmål, som der blev svaret afklarende på.

Dirigenten kunne efter en god og konstruktiv debat konstatere, at forsamlingen enstemmigt kunne godkende bestyrelsens beretning.

Ad 4:

Berit Olsson fra administrationskontoret gennemgik kort regnskabet for afdelingen for 2010, der viste et underskud på kr. 31.000,00, primært var på grund af mange fraflytninger.

Gennemgangen af regnskabet gav anledning til få afklarende spørgsmål som blev uddybet af Berit Olsson og Per Felby.

Dirigenten kunne herefter konstatere, at forsamlingen tog regnskabet til efterretning.

Ad 5:

Per Felby gennemgik budgettet for 2012, idet de enkelte budgetområder blev beskrevet.

Særligt gennemgik Per Felby pkt. 5 A og 5 B og fortalte om forskellen og konsekvenser på de 2 budgetter herunder, at en vedtagelse af forslag 5 A vil indebære en forhøjelse af huslejen med 2,7 % fra den 1. januar 2012, hvorimod en vedtagelse af forslag 5 B ikke vil medføre huslejestigning. Til gengæld vil afregningen af vandafgifterne fremtidigt ske efter individuelle opsatte målere

Der var nogle enkelte spørgsmål til de 2 budgetforslag, herunder særligt om konsekvenserne for huslejestøtte for så vidt angår denne del af de samlede ydelser.

Efter håndsoprækning kunne dirigenten konstatere, at 2 var imod og 43 for at man vedtog pkt. 5 B, hvilket indebærer at man fra 01.01.2012 skal betale vand individuelt men samtidigt, at der ikke kom huslejeforhøjelse.

Ad 6:

Forslag 1.

Forslagsstiller redegjorde for sine forslag.

John T. Olsen kunne hertil bemærke, at man i bestyrelsen havde vedtaget at male carportene i foråret 2012. Det blev ligeledes aftalt, at man vil forsøge at sætte flere net op i carportene for at forhindre fuglene at bygge reder.

Dirigenten kunne konstatere, at formålet med forslaget hermed var opfyldt.

Forslag 2.

Forslagsstillerne redegjorde for deres forslag.

Der var 3 frivillige der gerne ville hjælpe – man skal bare ringe til dem. De 3 frivillige er

- Jørgen fra 3 D
- Jimmy fra 22 B
- Michael fra 10 A

Man kan få oplyst deres telefonnummer hos ejendomskontoret.

Dirigenten kunne igen konstatere, at formålet med forslaget var opfyldt.

Ad 7:

Valg til afdelingsbestyrelsen.

Carl Jensen var på valg som formand.

Han var villig til valg og blev genvalgt for en periode på 2 år.

Gerhild Herwig blev valgt som medlem af bestyrelsen for en periode på 2 år.

Ad 8:

Som suppleanter til bestyrelsen for en periode på 1 år stillede følgende op:

- Bent Larsen
- Käte Carlsen
- Jimmy Sander

Jimmy Sander blev valgt som 1. suppleant og Käte Carlsen som 2. suppleant.

Ad 9:

Under punktet eventuelt blev der vanen tro rejst en række emner, som blev noteret af bestyrelsen og administrationen.

Herunder skal nævnes problemer med rotter, varsling af sundhedstjek, vedligeholdelse af haver, varmemålere og vask af vinduer.

Dirigenten kunne herefter konstatere, at dagsordenen var udtømt og gav ordet til formanden, der takkede forsamlingen for et godt møde.


Mødet sluttede kl. 20:56.

Som dirigent



Rainer Petersen

Som referent



Annette F. Sevaldsen